**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

с. Грачевка

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края,** **утвержденное Решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края** **от 28.03.2025 года № 22**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=E286469A3B152C50EADD5214FF985C5CFB9B3B94A4029C33B361F94CF395AD26C610C17B695D85E0BB11BF989CD895E979C3B56EA00A74C2L4i8L) «Об общих принципах организации местного самоуправления  
в Российской Федерации» и от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ   
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле   
в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=E286469A3B152C50EADD4C19E9F40256FF976799A6089E6DEC30FF1BACC5AB738650C72E2A1989E8BB1AEBCEDF86CCBB3D88B868BE1674C55727557FL1iEL) Грачевского муниципального округа Ставропольского края, Совет Грачевского муниципального округа Ставропольского края

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в [Положени](file:///C:\Users\Людмила\Desktop\2021%20год\НПА%20округа\ПОГРЕБЕНИЕ\Положение.docx#Par42)е о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное Решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 28.03.2025 года № 22:

1.1. Пункт 3.1. части 3 после слов «на основании» дополнить словами «настоящего Положения и».

1.2. Пункт 3.5.11. части 3 признать утратившим силу.

1.3. Пункт 3.7.6. части 3 признать утратившим силу.

1.4. Часть 3 дополнить пунктом 3.7.8.9. следующего содержания:

«3.7.8.9. Срок проведения обязательного профилактического визита  
не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.».

1.5. Пункт 3.7.9.4. части 3 изложить в новой редакции:

«3.7.9.4. Контрольный орган принимает решение об отказе  
в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления;

2) в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления проведение профилактического визита было невозможно в связи  
с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

3) в течение года до даты подачи заявления контрольным органом проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;

4) заявление содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.».

1.6. Пункт 4.1.16. части 4 признать утратившим силу.

1.7. Приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Совета

Грачевского муниципального

округа Ставропольского края С.Ф.Сотников

Глава Грачевского муниципального округа

Ставропольского края С.Л.Филичкин

Проект вносит глава Грачевского муниципального округа Ставропольского края

С.Л.Филичкин

СОГЛАСОВАНО:

заместитель главы администрации

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края А.А.Волчков

заместитель главы администрации

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края Л.Н.Шалыгина

начальник управления имущественных

и земельных отношений администрации

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края М.В.Лютова

начальник отдела правового и кадрового

обеспечения администрации Грачевского

муниципального округа Ставропольского края Л.В.Моногарова

Приложение

к Решению Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

Приложение № 1

к Положению о муниципальном

земельном контроле на территории

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края, утвержденному решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края

от 28.03.2025 года № 22

Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках

осуществления муниципального земельного контроля

1. К категории среднего риска относятся:

а) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства  
и потребления, размещения кладбищ;

б) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие  
к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

в) земельные участки, подлежащие отнесению к категории среднего риска в соответствии с пунктом 4 приложения 1.

2. К категории умеренного риска относятся земельные участки:

а) относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие  
с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель запаса;

б) относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель  
для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности  
и земель иного специального назначения, за исключением земель, предназначенных для размещения автомобильных дорог, железнодорожных путей, трубопроводного транспорта, линий электропередач и граничащие  
с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения;

в) относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения  
и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися  
к категории земель населенных пунктов;

г) земельные участки, подлежащие отнесению к категории умеренного риска в соответствии с пунктами 4 и 5 приложения 1.

3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки,  
не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска.

4. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктами 2 и 3 приложения 1 отнесению к категории умеренного и низкого риска, подлежат отнесению соответственно к категории среднего, умеренного риска  
при наличии вступившего в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия решения об отнесении земельного участка к категории риска постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину, являющимся правообладателями земельных участков, а также должностному лицу  
за совершение административных правонарушений, предусмотренных:

а) статьей 7.1, частями 1, 3 и 4 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

б) частями 25, 26 статьи 19.5 и статьей 19.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в части предписаний (постановлений, представлений, решений), выданных должностными лицами в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

5. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктом 4 приложения 1 отнесению к категории среднего риска, подлежат отнесению  
к категории умеренного риска при отсутствии постановления о назначении административного наказания, указанного в пункте 4 приложения 1, а также  
в случае отсутствия выявленных при проведении последнего контрольного мероприятия нарушений обязательных требований.