**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

с. Грачевка

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края,** **утвержденное Решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края** **от 28.03.2025 года № 22**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации» и от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле
в Российской Федерации», Уставом Грачевского муниципального округа Ставропольского края, Совет Грачевского муниципального округа Ставропольского края

Р Е Ш И Л:

 1. Внести изменения в [Положени](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9B%D1%8E%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BB%D0%B0%5CDesktop%5C2021%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9D%D0%9F%D0%90%20%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3%D0%B0%5C%D0%9F%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%95%D0%91%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%95%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.docx#Par42)е о муниципальном земельном контроле на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное Решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края от 28.03.2025 года № 22:

 1.1. Пункт 3.1. части 3 после слов «на основании» дополнить словами «настоящего Положения и».

 1.2. Пункт 3.5.11. части 3 признать утратившим силу.

 1.3. Пункт 3.7.6. части 3 признать утратившим силу.

 1.4. Часть 3 дополнить пунктом 3.7.8.9. следующего содержания:

 «3.7.8.9. Срок проведения обязательного профилактического визита
не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.».

 1.5. Пункт 3.7.9.4. части 3 изложить в новой редакции:

 «3.7.9.4. Контрольный орган принимает решение об отказе
в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления;

 2) в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления проведение профилактического визита было невозможно в связи
с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

 3) в течение года до даты подачи заявления контрольным органом проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;

 4) заявление содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.».

 1.6. Пункт 4.1.16. части 4 признать утратившим силу.

 1.7. Приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению.

 2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Совета

Грачевского муниципального

округа Ставропольского края С.Ф.Сотников

Глава Грачевского муниципального округа

Ставропольского края С.Л.Филичкин

Проект вносит глава Грачевского муниципального округа Ставропольского края

 С.Л.Филичкин

СОГЛАСОВАНО:

заместитель главы администрации

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края А.А.Волчков

заместитель главы администрации

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края Л.Н.Шалыгина

начальник управления имущественных

и земельных отношений администрации

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края М.В.Лютова

начальник отдела правового и кадрового

обеспечения администрации Грачевского

муниципального округа Ставропольского края Л.В.Моногарова

Приложение

к Решению Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

Приложение № 1

к Положению о муниципальном

земельном контроле на территории

Грачевского муниципального округа

Ставропольского края, утвержденному решением Совета Грачевского муниципального округа Ставропольского края

от 28.03.2025 года № 22

Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках

осуществления муниципального земельного контроля

 1. К категории среднего риска относятся:

 а) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства
и потребления, размещения кладбищ;

 б) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие
к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

 в) земельные участки, подлежащие отнесению к категории среднего риска в соответствии с пунктом 4 приложения 1.

 2. К категории умеренного риска относятся земельные участки:

 а) относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие
с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель запаса;

 б) относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель
для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности
и земель иного специального назначения, за исключением земель, предназначенных для размещения автомобильных дорог, железнодорожных путей, трубопроводного транспорта, линий электропередач и граничащие
с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения;

 в) относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения
и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися
к категории земель населенных пунктов;

 г) земельные участки, подлежащие отнесению к категории умеренного риска в соответствии с пунктами 4 и 5 приложения 1.

 3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки,
не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска.

 4. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктами 2 и 3 приложения 1 отнесению к категории умеренного и низкого риска, подлежат отнесению соответственно к категории среднего, умеренного риска
при наличии вступившего в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия решения об отнесении земельного участка к категории риска постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину, являющимся правообладателями земельных участков, а также должностному лицу
за совершение административных правонарушений, предусмотренных:

 а) статьей 7.1, частями 1, 3 и 4 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

 б) частями 25, 26 статьи 19.5 и статьей 19.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в части предписаний (постановлений, представлений, решений), выданных должностными лицами в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

 5. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктом 4 приложения 1 отнесению к категории среднего риска, подлежат отнесению
к категории умеренного риска при отсутствии постановления о назначении административного наказания, указанного в пункте 4 приложения 1, а также
в случае отсутствия выявленных при проведении последнего контрольного мероприятия нарушений обязательных требований.